

## APPLICANTS

**YOU MUST VIEW VACANT UNIT PHYSICALLY BEFORE APPLYING. NO EXCEPTIONS.**

We are pleased that you have found a property to suit your needs. To start the process of being approved for this property, please complete the application(s) provided and return it to our office, **202 E Broadway, Anaheim, CA 92805**, at your earliest convenience. We will process your application within **24-48 hours**, depending on the completeness of your application(s). Please fill out each section as completely as possible. Include names and phone numbers where indicated. Please include all supporting documents listed below.

**ATTATCH THE FOLLOWING TO APPLICATION(S):**

1. 3 Current/Consecutive Copies of your income sources\*
2. Copy of your Driver's License
3. Copy of your Social Security Card

Please note: We require you make 2.5x Rent as a household to qualify for any of our rental properties.  
\*Acceptable income sources: Check Stubs, Bank Statements, or Most Current Taxes.

A \$40.00 Non-refundable processing fee is charged for obtaining a credit check. The fee is required for anyone of 18 years of age, at the time application is turned in.

**The \$40.00 must be paid in Cash (EXACT CHANGE IS REQUIRED), Money Order, or Cashier's Check.**

**WE WILL CHECK THE FOLLOWING:**

1. Residential History
2. Banking Information
3. Employment History
4. Credit History
5. Criminal History

If you have a problem with residential history or credit, advise us **before** we process your application. You may be able to have a co-signor assist you. Contact office for more information on co-signer requirements. **Note: If your application is processed, your \$40.00 is NOT refunded.**

Deposit and 1<sup>st</sup> Month's Rent **MUST** be paid by **Cashier's Check or Money Order.**  
Make payment payable to **JLE PROPERTY MANAGEMENT, INC.**

We look forward to having you as one of our residents!  
**JLE Property Management, Inc.**



## APPLICANTES

### **USTED TENDRA QUE VER LA UNIDAD VACANTE ANTES DE ENTREGAR SU APLICACIÓN, NO EXCEPCIONE**

Nos complace que usted ha encontrado una propiedad que se adapte a sus necesidades. Para iniciar el proceso de aprobacion de esta propiedad, por favor complete la solicitud adjunta y enviela a nuestra oficina, **202 E Broadway, Anaheim, CA 92805**, a la mayor brevedad posible. Normalmente podemos procesar su aplicacion(es) una vez que obtengamos toda su informacion requerida en un tiempo adecuado. Asi que, por favor, tratar de completar todas las casillas en la aplicacion, con nombres y numeros de telefono donde se le indique. Por favor adjunte los documentos necesarios para su aplicaci6n(es).

### **AGREGAR LA SIGUIENTE INFORMACION PARA SU APLICACIÓN(ES):**

1. 3 Copias de sus ingresos (talones de cheques o estados de cuenta de banco, 3 meses)
2. Copia de la licencia de conducir
3. Copia de Tarjeta de Seguro social

\$40.00 tarifa no reembolsable y sera cargada para obtener una verificacion de credito y es requerida para cualquier persona mayor de 18 anos de edad en el momento en el que hace la solicitud **\$40.00 debera ser pagado en efectivo o un money order o cashier checks (CAMBIO EXACTO).**

### **ESTAREMOS VERIFICANDO LO SIGUIENTE:**

1. Historia Residencial
2. Informacion bancaria
3. Historia de Empleo
4. Historial de Credito
5. Historia criminal

Si usted tiene un problema con su historial de credito, por favor, avisenos **antes de** procesar su solicitud. Usted puede ser capaz de tener un co-firmante (Fiador). **Una vez que su solicitud se haya procesado, el pago de \$40.00 no sera reembolsado.**

El deposito y primer mes de renta se necesita ser pagados con **Money Orders o Cheques de Caja de su Banco.**

Esperamos tenerlo pronto como uno de nuestros residents!  
**JLE Property Management, Inc.**





